

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 4 DEL 21/01/2022

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI SANITARI, ASSISTENZIALI, GENERALI E RISTORAZIONE PRESSO LA CASA DI RIPOSO - APPROVAZIONE VERBALI, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE A RTI COOP. MEDIHOSPES – VIVENDA SPA

Direttore: Dott. Francesco CAVALLO

IL DIRETTORE

VISTO e **RICHIAMATO** il provvedimento con il quale è stato nominato il Direttore nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO l'art. 183 del D.lgs. 267/2000;

TENUTE PRESENTI le disposizioni dello Statuto;

VISTO il bilancio di previsione 2021, approvato con deliberazione di Consiglio di Amministrazione n. 50 del 29.12.2020,

RITENUTO necessario e possibile adottare il provvedimento in oggetto per le seguenti motivazioni:

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

Preso atto che con deliberazione n. 31 del 18 ottobre 2021, esecutiva ai sensi di legge, il Consiglio di Amministrazione deliberava di affidare i servizi di direzione sanitaria, infermieristico, riabilitazione psicofisica, animazione, pulizie e ristorazione mediante procedura aperta sopra soglia, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, in regime alleggerito, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs.50/2016, previa pubblicazione di bando ai sensi del Codice degli Appalti;

Preso atto che sempre con la summenzionata deliberazione il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di procedere per l'affidamento tramite uso della piattaforma di negoziazione telematica "Traspare";

Preso atto che è stato individuato quale importo complessivo presunto dell'appalto in € 4.979.543,96 (quattromilioninovecentosettantanovemilacinquecentoquarantatre/96) IVA esclusa, calcolato per il periodo 01.12.2021 – 30.11.2025, definendo quale periodo dell'affidamento anni due dal 01.12.2021 al 30.11.2023, rinnovabile per anni due;

Preso atto che con determinazione a contrarre del Direttore n. 43 del 20 ottobre 2021, esecutiva ai sensi di legge, è stata:

- Avviata una procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, su piattaforma telematica Traspare;
- Approvata la seguente documentazione:
 - Bando di gara
 - Capitolato e disciplinare
 - Allegato Caratteristiche derrate e grammature
 - Allegato Menu
 - D.1 – Istanza di partecipazione
 - D.2 – Istanza per raggruppamenti ed avvalimento
 - D.3 – Dichiarazione di impegno a costituire RTI o consorzio
 - D.4 – Dichiarazione segreti tecnici o commerciali
 - D.5 – Modello offerta economica
 - D.6 – Dichiarazione assolvimento marca da bollo
 - D.7 – DGUE
- Dato atto che l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- Individuato quale importo presunto dell'appalto € 4.979.543,96 (inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro € 47.160,24 e opzione di rinnovo), e quale importo del canone annuo a base di gara 1.244.885,99;

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

- Stabilito che il responsabile del procedimento è il direttore dott. Francesco Cavallo;

Visti i giustificativi di pubblicazione, agli atti dell'Ente, dai quali risulta che il bando è stato correttamente pubblicato come prevede la normativa vigente (Gazzetta Europea, Gazzetta Italiana, quotidiani nazionali e locali) e nello specifico è stata prenotata la pubblicazione in data 24.10.2021 e pubblicata in data 26.10.2021, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata al 16 novembre 2021 ore 16.00;

Rilevato che al 16 novembre 2021 ore 16.00 avevano presentato offerta i seguenti operatori economici:

- Euro & Promos Social Health Care s.c.s. – Torino – Prot. 772
- KCS Caregiver Cooperativa Sociale – Prot. 757
- Cooperativa Sociale Quadrifoglio – Prot. 765
- R.T.I. Cooperativa Sociale PG Frassati e Coop. Soc. PG Frassati di Produzione e Lavoro – Prot. 758
- Insieme Soc. Coop. Sociale - Prot. 759
- R.T.I. New Cip 1 Soc. Coop. Soc. e Eutourist new spa – Prot. 760
- IlFaro Soc. Coop. Soc. – Prot. 761
- R.T.I. Medihospes Coop. Soc. e Vivenda spa– Prot. 763
- Aldia Soc. Coop. – Prot. 769
- C. M. Service srl – Caselle d'Ivrea – Prot. 768
- R.T.I. Elleuno Soc. Coop. e Compass Group Italia spa– Prot.770

Vista la determinazione n. 52 del 17 novembre 2021, esecutiva ai sensi di legge, assunta successivamente alla chiusura del termine per la presentazione delle offerte, con la quale è stata nominata la Commissione di gara così composta:

- Dott.ssa Paola De Nale in qualità di Presidente;
- Sig.ra Maria Piovano, in qualità di membro esperto;
- Sig.ra Graziella Michelazzo, in qualità di membro esperto e segretario verbalizzante;

Preso atto che dai verbali della commissione giudicatrice risulta quale esito della gara il seguente:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	47.633	30.0	77.633
INSIEME SOC. COOP. SOCIALE	46.033	23.2	69.233
Euro & Promos Social Health Care Società Cooperativa Sociale	49.567	18.659	68.226
C.M. SERVICE S.R.L.	49.1	12.784	61.884

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE	52.9	6.222	59.122
ALDIA COOPERATIVA SOCIALE SOCIETÀ COOPER	48.033	10.477	58.51
Cooperativa Sociale elleuno s.c.s.	50.1	3.859	53.959
Cooperativa Sociale PG Frassati scs onlus	46.967	2.55	49.517
Società Cooperativa sociale ILFARO	42.8	5.111	47.911
NEW CIP 1 SOC. COOP. SOCIALE	47.0	0.256	47.256
COOPERATIVA SOCIALE QUADRIFOGLIO S.C. - ONLUS	45.367	1.066	46.433

dai quali si evince che risulta aggiudicataria l'RTI MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – VIVENDA spa;

Preso atto che ai sensi dell'art. 97 c.3 del Codice degli Appalti l'offerta è considerata anomala quando sia il punteggio tecnico che quello economico superino i 4/5 del massimo possibile, e rilevato che nessun partecipante è rientrato nei parametri di anomalia;

Richiamato l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che fino all'istituzione, tramite decreto del Ministero delle Infrastrutture, della Banca dati nazionale degli operatori economici la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

Provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e senza che ne derivi un aggravio Probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica delle autocertificazioni presentate in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per il primo operatore economico classificato;

Ottenuto inoltre, DURC in corso di validità attestante la regolarità della posizione della cooperativa rispetto agli obblighi previdenziali e contributivi;

Rilevato che in data 12 gennaio 2022 è stata avviata la richiesta attraverso AVCPass per la consultazione attraverso la Banca Dati Nazionale Unica Antimafia al fine di accertare in capo alle società MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – VIVENDA spa l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. n° 59/2011, o di tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo D. Lgs.;

Rilevato che, ad oggi, non sono pervenute le suddette informazioni antimafia riguardanti le società MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – VIVENDA spa;

Preso atto che in data 17.01.2022 a prot. 35 l'RTI MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

ONLUS – VIVENDA ha inviato documento comprovante la formazione analitica del prezzo offerto e al contempo ha inviato copia dei bilanci e comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del citato D. Lgs. n° 159/2011, decorsi i termini di legge, si può procedere alla stipulazione del contratto d'appalto anche in assenza delle informazioni richieste, fatto salvo il diritto dell'ente appaltante di recedere ove dovessero risultare accertati tentativi di infiltrazione mafiosa;

Dato atto che il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni), dalla data odierna, di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con spese ad esclusivo carico dell'appaltatore;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'avvio dell'esecuzione del servizio in data 01.03.2022;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visto lo Statuto di questo Ente;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

- Di richiamare e approvare le premesse sopra riportate che costituiscono parte sostanziale e integrante del presente provvedimento;
- Di approvare i verbali della Commissione Giudicatrice del 18.11.2021, del 26.11.2021, del 16.12.2021, e del 21.12.2021, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- Di far propria ed approvare la proposta di aggiudicazione a favore dell'RTI MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – VIVENDA spa, contenuta nel verbale della Commissione Giudicatrice del 21.12.2021;
- Di aggiudicare ai sensi dell'art. 33, comma 1 e dell'art. 32, comma 5 del d.lgs.50/16 in via definitiva la gara a procedura aperta per l'affidamento dei servizi sanitari, assistenziali, generali e ristorazione presso la casa di riposo scrivente all'RTI MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – VIVENDA spa, risultato primo in graduatoria con un ribasso nell'offerta economica del 11,74%, per un importo annuo di € 1.088.406,12 = (oltre Iva 5%);
- Di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi anche dell'art.124 del D.lgs. 267/2000;
- Di dare contestualmente avviso via PEC del presente provvedimento all'RTI aggiudicatario e pubblicarla sulla piattaforma di gara "Traspare", ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5,

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

- lett. a) del D. Lgs. 50/16;
- Di stipulare nelle forme di legge ex art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/16 il contratto di appalto dei servizi;
 - Di dare atto che l'aggiudicazione è concessa sotto condizione risolutiva nel caso dalle verifiche ancora in corso citate in premessa dovesse emergere la mancanza di requisiti necessari alla sottoscrizione del contratto;
 - Di dare atto che il contratto di appalto dei servizi con l'RTI MEDIHOSPES COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – VIVENDA spa, alle condizioni previste nel capitolato/disciplinare e nell'offerta tecnica economica presentata, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, con spese ad esclusivo carico dell'appaltatore;
 - Di dare atto che si procederà all'avvio dell'esecuzione del servizio in data 01.03.2022;
 - Di disporre l'avviso di post-informazione dell'avvenuta aggiudicazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016 da pubblicarsi con le modalità previste dagli art. 72, 73 del D.Lgs. 50/16;
 - Di inviare il presente provvedimento al Presidente dell'Ente affinché il Consiglio di Amministrazione possa fare la relativa presa d'atto;
 - A norma del Capo II della legge n.241/1990, il responsabile del presente procedimento amministrativo il direttore Dott. Francesco Cavallo;
 - Avverso la presente determinazione, è ammessa da parte dei soggetti legittimati, proposizione di ricorso Giurisdizionale avanti il T.A.R. Piemonte secondo le modalità di cui al D.Lgs 02/07/2010, n. 104, oppure Ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Il Direttore
Dott. Francesco Cavallo



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
APSP CASA DI RIPOSO AVV. G. FORCHINO
SANTENA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE *EX ART. 147 BIS* D.LGS. 267/2000 E VISTO DI
REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA *EX ART. 183*
COMMA 7 D.LGS. 267/2000

ATTO N. 4 DEL 21/01/2022

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI
SANITARI, ASSISTENZIALI, GENERALI E RISTORAZIONE PRESSO LA CASA DI
RIPOSO - APPROVAZIONE VERBALI, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED
EFFICACE A RTI COOP. MEDIHOSPES – VIVENDA SPA

Si dà atto che è stato esercitato il preventivo controllo in ordine alla regolarità contabile *ex art. 147 bis* D.lgs. 267/2000 e che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 D.lgs. 267/2000, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria in ordine alla spesa impegnata e/o all'entrata accertata nel presente provvedimento.

Santena, li 21/01/2022

IL DIRETTORE
Dott. Francesco Cavallo

